МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)

ПРИКАЗ

от 30.10. *2019 года* № 446-п

Об утверждении Инвестиционной программы
ООО «Якутскэкосети» в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами на 2020-2022 годы

В соответствии с Федеральным законом от 16.05.2016 г. №424-ФЗ «Об утверждении порядка разработки, утверждения и корректировки инвестиционных и производственных программ в области обращения с твердыми коммунальными отходами, в том числе порядка определения плановых и фактических значений показателей эффективности объектов обработки, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов, а также осуществления контроля за реализацией инвестиционных и производственных программ», Положением Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Саха (Якутия), утвержденным постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 25.12.2013 г. №475

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить Инвестиционную программу ООО «Якутскэкосети» в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами на 2020-2022 годы согласно приложению к настоящему приказу.
2. Рекомендовать ООО «Якутскэкосети» (Созонов В.В.):

2.1. Обеспечить реализацию Инвестиционной программы, утвержденной настоящим приказом.

2.2. Представлять ежеквартальную отчетность о ходе реализации Инвестиционной программы в срок не позднее 20 числа месяца, следующего за отчетным периодом, в Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Саха (Якутия) по установленной форме.

3. Департаменту коммунального комплекса, энергоэффективности и административной работы (Чан В.К.) обеспечить контроль за реализацией Инвестиционной программы, утвержденной настоящим приказом.
4. Опубликовать настоящий приказ на официальном сайте Министерства в сети Интернет.
5. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя министра Романова В.Д,

Министр Д.Д. Садовников

Департамент коммунального комплекса, энергоэффективности и административной работы, Яковлева С.М.

Приложение к приказу Министерства
ЖКХиЭ РС(Я)
№ 446-п от 30. 10. 2019 г.

Инвестиционная программа
ООО «ЯКУТСКЭКОСЕТИ»
по обращению с твердыми коммунальными отходами на 2020-2022 годы

2019 год

Наименование Программы	Инвестиционная программа общества с ограниченной ответственностью «ЯКУТСКЭКОСЕТИ» на 2020-2022 г.г.
Основание для разработки программы	- Федеральный закон от 24 июня 1998 года №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» - Постановление Правительства РФ от 16 мая 2016 года №424 «Об утверждении порядка разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных и производственных программ в области обращения с твердыми коммунальными отходами, в том числе порядка определения плановых и фактических значений показателей эффективности объектов, используемых для обработки, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов» - Постановление Правительства РС(Я) от 1 июля 2016 года №234 «О порядке согласования, утверждения и контроля за реализацией инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности на территории Республики Саха (Якутия)» - Указ Президента РФ от 07.05.2018 №204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года» - Указ Главы РС(Я) от 27.09.2018 №2 «Об экологическом благополучии Республики Саха (Якутия)» - Стратегия социально-экономического развития Республики Саха (Якутия) до 2032 года с целевым видением до 2050 года.
Разработчик программы	ООО «ЯКУТСКЭКОСЕТИ»
Цели программы	Реализация системы обращения с твердыми коммунальными отходами по Центральной зоне РС(Я)
Задачи программы	- Строительство объектов утилизации отходов - Определение ресурсного обеспечения мероприятий программы - Разработка механизмов реализации мероприятий программы
Срок реализации программы	Период реализации мероприятий программы – 2020-2022 г.г.
Объемы и источники финансирования	240 143 586 рублей, заемные средства
Контроль исполнения программы	Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Саха (Якутия) Государственный комитет по ценовой политике Республики Саха (Якутия)

Основные сведения о предприятии

ООО «ЯКУТСКЭКОСЕТИ» создано 24 июля 2014 года и является Региональным оператором по Центральной зоне Республики Саха (Якутия), куда входит ГО «город Якутск», ГО «Жатай», МР «Горный улус», МР «Намский улус», МР «Хангаласский улус», согласно заключенного Соглашения с Министерством жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Саха (Якутия).

Учредителями Общества являются: 1) ООО «САХАСПЕЦТРАНС», размер доли 51%, 2) МУП «ЖИЛКОМСЕРВИС» размер доли 49%.

Генеральный директор – Владислав Владимирович Созонов.

Основной вид деятельности – сбор неопасных отходов.

1. Основные показатели финансово-хозяйственной деятельности

Муниципальный район	Объем по Терр. Схеме за 9 месяцев, м3	Объем по транспортированию за 9 месяцев, м3	Отклонение от терр. Схемы, м3
ГО "город Якутск"	562 312,54	749 292,50	-186 979,96
ГО "Жатай"	15 070,24	17 476,00	-2 405,76
Хангаласский улус	38 135,06	9 460,12	28 674,94
Горный улус	20 282,29	5 510,25	14 772,04
Намский улус	49 915,54	7 105,80	42 809,74
Всего:	**685 715,66**	**788 844,67**	**-103 129,01**

Причины увеличения объемов образования ТКО:

- заниженные нормативы образования ТКО для населения;
- начисление только по официально зарегистрированным, либо одному собственнику жилого помещения (фактически проживает больше);
- заниженные нормативы образования ТКО для юридических лиц (нормативы в разы ниже фактических расходов);
- нежелание юридических лиц заключать договора с региональным оператором.

Муниципальный район	Начисление факт	Оплата факт	Дебиторская задолженность	Доля дебиторской задолженности к начислению, %
ГО Якутск	259 302 828	182 834 612	76 468 216	29,5%
ГО Жатай	5 816 172	5 549 904	266 268	4,6%
Горный улус	2 876 123	321 441	2 554 681	88,8%
Намский улус	2 199 654	727 174	1 472 480	66,9%
Хангаласский улус	5 735 668	3 456 567	2 279 102	39,7%
Итого по Центральной зоне:	**275 930 444**	**192 889 698**	**83 040 747**	**30,1%**

По состоянию на 01.10.2019 дебиторская задолженность составляет 83 040 747 руб. В структуре дебиторской задолженности 85% является задолженность населения по прямым договорам и задолженность управляющих компаний и ТСЖ.

В целях снижения дебиторской задолженности и стабилизации финансового состояния предприятия юридической службой проводится планомерная работа по взысканию просроченной дебиторской задолженности.

Для своевременного уведомления населения о начислении и имеющейся задолженности по прямым договорам, а также во исполнение требований ПП РФ №354 от 06.05.2011 с 01.07.2019 заключен договор с «ФГУП Почта России» на оказание услуг по распечатке и доставке платежных документов до потребителей на территории ГО «Город Якутск».

2. Строительство полигона

Заключением экспертной комиссии Управления Росприроднадзора по Республике Саха (Якутия) проектной документации «Полигон размещения твердых коммунальных отходов в г. Якутске, РС(Я)», утвержденного приказом Управления Росприроднадзора по Республике Саха (Якутия) от 21.08.2019 № 464, разработанной институтом ЗАО «Якутпромстройпроект» (заказчик ООО «ЯКУТСКЭКОСЕТИ»), вынесено несоответствие проекта экологическим требованиям, установленным законодательством Российской Федерации в области охраны окружающей среды по следующим критериям:

1. В проектной документации «Полигон размещения твердых коммунальных отходов в г. Якутске, РС(Я)» не предусмотрено строительство объектов, связанных с сортировкой (обработкой) поступающих отходов для их последующей утилизации, обезвреживания, что является нарушением действующего природоохранного законодательства РФ. Фактически на проектируемом полигоне ТКО планируется размещение (захоронение) всех поступающих отходов производства и потребления, кроме радиоактивных.
2. При оценке воздействия на окружающую среду при строительстве полигона захоронения отходов не рассмотрены альтернативные варианты. Процедура общественных слушаний альтернативных вариантов не проведена.
3. Не урегулирован вопрос с КМНС-эвенков «Аркит» (Возрождение) в связи с изменением статуса и границ земель, согласно Распоряжению Правительства Республики Саха (Якутия) от 08.08.2019 г. № 941-р «О внесении изменений в распоряжение Правительства Республики Саха(Якутия) от 30 марта 2010 года № 285-р «О заключении договоров о предоставлении территорий, акваторий, необходимых для осуществления пользования охотничьими животными», о внесении изменений в границы охотугодий данной общины.
4. В проекте отсутствуют документы об отводе земельного участка, не представлен Градостроительный план земельного участка.
5. Отсутствуют сведения о санитарно–эпидемиологическом заключении по выбору земельного участка, что является нарушением требований СанПиН

2.1.7.1287-03 (утв. Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 17.04.2003 N 53 (ред. от 25.04.2007) "О введении в действие СанПиН 2.1.7.1287-03") (Зарегистрировано в Минюсте РФ 05.05.2003 N 4500).

Окружной администрацией города Якутска, расторгнуто концессионное соглашение № 01 от 02 марта 2016 года с ООО «ЯКУТСКЭКОСЕТИ» о проектировании, строительстве и эксплуатации комплекса по накоплению, транспортировке, обработке и размещению отходов производства и потребления на территории городского округа «город Якутск».

3. Мероприятия инвестиционной программы

Учитывая большие расстояния между населенными пунктам предлагаем использование термодеструкционных установок ИНСИ С-1000, ИНСИ С-500 (далее – ТУ), предназначенных для термической утилизации широкого спектра отходов, прошедшие Государственную экологическую экспертизу на территории Российской Федерации, максимальной производительностью – до 1000 кг/ч, которые будут обслуживать места временного накопления отходов и санкционированные места размещения отходов на территории Хангаласского района – с. Октемцы, кадастровый номер земельного участка: 14:32:140102:0249, г. Покровск, кадастровый номер земельного участка: 14:32:170108:00048, п. Мохсоголлох, кадастровый номер земельного участка: 14:32:150103:8, с. Тит-Эбя, кадастровый номер земельного участка: 14:32:160202:0315, с. Качикатцы, кадастровый номер земельного участка: 14:32:180202:0070, п. Бестяхский наслег, кадастровый номер земельного участка: 14:32:090202:186, п. Улахан-Ан, кадастровый номер земельного участка: 14:32:070202:0131, Горного района – с. Бердигестях, кадастровый номер земельного участка: 14:11:020005:1088, с. Асыма, кадастровый номер земельного участка: 14:11:030002:477, Намского района – с. Столбы, кадастровый номер земельного участка: 14:18:170003:336, с. Намцы, кадастровый номер земельного участка: 14:18:060001:2090.

Количество приобретаемых установок: 11 установок.

Таким образом, в рамках задач эффективной региональной системы управления отходами планируется осуществление основных мероприятий, которые включают в себя:

- приобретение комплексов для термического уничтожения отходов производства и потребления.

По результатам реализации мероприятий инвестиционной программы ожидаются следующие конечные результаты:

- снижение объема ТКО, направляемых на захоронение;
- увеличение доли утилизированных (использованных) и обезвреженных отходов производства и потребления от общего количества образующихся отходов всех классов опасности до 13,24%.

4. Стоимость и комплектация приобретаемого оборудования

Термодеструкционные установки:

Термодеструкционные установки ИНСИ С-1000 допущены к утилизации более 700 отходов III, IV и V классов опасности с санитарно-защитной зоной 100 метров. Предназначенные к утилизации бытовые отходы подаются ковшовым погрузчиком в приемную емкость, откуда по наклонным стенкам специальной геометрии через профилированное отверстие попадают в камеру сгорания под действием силы тяжести. Очистка отходящих газов обеспечивается принудительным дожигом отходящих газов в вихревой камере сгорания с отдельной горелкой, пылеуловителями и современным скруббером мокрой очистки с низким сопротивлением, выбивающим из отходящих газов тяжелые металлы и другие вредные примеси.

Технические характеристики:

Характеристика	Ед. измерения	Значение
Потребляемая мощность, макс	кВт	45
Вес	кг	22 500
Вид топлива		Дизель
Объем топливного бака для топлива	л	800
Расход топлива	л/час	50
Производительность	кг/час	1000
Количество горелок	ед.	7
Размеры		12,19*2,43*2,9
Объем камеры сгорания	м3	12
Температура в камере сжигания	°С	1200
Способ загрузки		верхний

Стоимость оборудования составляет **9 690 тыс. руб**. с учетом НДС.

Смета на мероприятия инвестиционной программы

№ п/п	Наименование этапа	Всего	в том числе по годам:		
			2020 год	2021 год	2022 год
1	**Проектная документация**	**4 250,00**	**1 500,00**	**1 500,00**	**1 250,00**
2	**Расходы на термодеструкционные установки**	**135 073,4**	**36 881,3**	**49 175,1**	**49 175,1**
2.1	приобретение ТУ	106 590,0	29 070,0	38 760,0	38 760,0
2.2	расходы на транспортировку ТУ	22 983,4	6 311,3	8 415,1	8 415,1
2.3	шеф-монтажные работы	5 500,0	1 500,0	2 000,0	2 000,0
3	**Всего**	**139 323,4**	**38 381,3**	**50 675,1**	**50 175,1**

Расчет источников финансирования капитальных вложений

№ п/п	Наименование	2020 г.	2021 г.	2022 г.
1	**Объем капитальных вложений - всего**	**39 400,0**	**54 640,7**	**56 848,4**
	в том числе:			
1.1	на производственное и научно-техническое развитие	39 400,0	54 640,7	56 848,4
1.2	на непроизводственное развитие	-	-	
2	**Финансирование капитальных вложений**	**39 400,0**	**54 640,7**	**56 848,4**
	из средств - всего			
2.1	Амортизационных отчислений на полное восстановление фондов (100%)	-	-	
2.1.1	в том числе за счет переоценки основных средств и нематериальных активов	-	-	
2.2	Неиспользованных средств на начало года	-	-	
2.3	Федерального бюджета	-	-	
2.4	Местного бюджета	-	-	
2.5	Республиканского бюджета	-	-	
2.6	Прочих	-	-	
2.7	Средства, полученные от реализации ценных бумаг	-	-	
2.8	Кредитные средства	39 400,0	54 640,7	56 848,4
2.9	**Итого по пп. 2.1 - 2.8**	**39 400,0**	**54 640,7**	**56 848,4**
2.10	Прибыль (п.1 - п.2.9)	-	-	

5. Финансовый план (расчет источников возврата заемных средств)

№ п/п	Наименование мероприятия, источники финансирования/возрата заемных средств	Источник возврата заемных средств, тыс. руб. с НДС			
		Всего	в том числе по годам:		
			2020 г.	2021 г.	2022 г.
1. Мероприятия инвестиционной программы в части хранения и захоронения ТКО					
1.1.	**Приобретение и установка ТУ и КС**	**240 143,6**	**80 047,9**	**80 047,9**	**80 047,9**
	из них по источникам финансирования/возврата заемных средств:				
	Тарифные источники	**240 143,6**	80 047,9	80 047,9	80 047,9
	амортизационные отчисления	-	-		-
	нормативная прибыль	**240 143,6**	80 047,9	80 047,9	80 047,9
	Бюджетное финансирование	-	-		-
	федеральный	-	-		-
	республиканский	-	-		-
	местный	-	-		-
	Привлеченные средства	-	-		-
	Прочие источники	-	-		-
	Средства концендента	-	-		-
	ВСЕГО по Ивестиционной программе:	**240 143,6**	**80 047,9**	**80 047,9**	**80 047,9**